

**Zimowe utrzymanie dróg, placów i parkingów  
na terenach zarządzanych przez  
Spółdzielnię Mieszkaniową „Szarotka” w Kamiennej Górze**

**Zamawiający:**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Szarotka”  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 12  
58-400 Kamienna Góra

# **I. Instrukcja dla Wykonawców**

## **1. Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Szarotka” w Kamiennej Górze  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 12  
58-400 Kamienna Góra

## **2. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia opisany jest w części II. Przedmiot zamówienia

## **3. Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania zamówienia: od podpisania umowy do 30.04.2025r.

## **4. Opis warunków udziału w postępowaniu**

O wykonanie zlecenia objętego niniejszą specyfikacją ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:

4.1 Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, w zakresie objętym niniejszym zamówieniem, w tym:

- posiadają aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4.2 Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.

4.3 Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia; posiadają polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

## **5. Wykaz oświadczeń oraz dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

W celu potwierdzenia spełniania warunków Wykonawcy zobowiązani są do przedstawienia w ofercie następujących oświadczeń lub dokumentów:

- 5.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 5.2 Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich dwóch lat usług, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia.
- 5.3 Wykaz niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca.
- 5.4 Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 5.5 Polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

## **6. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

Roland Seidel – Kierownik GZM S.M. „Szarotka”, tel. (075) 649 52-65 wew.42

## **7. Miejsce oraz termin składania ofert**

Ofertę należy złożyć bezpośrednio w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Szarotka” w Kamiennej Górze przy ul. M.C. Skłodowskiej 12 sekretariat pokój Nr 1 lub listownie na adres Zamawiającego. Termin składania ofert upływa **28.10.2023r. o godzinie 14<sup>00</sup>**.

## **II. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest zimowe utrzymanie dróg wewnętrznych, placów, parkingów na terenach należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Szarotka” w Kamiennej Górze.

Oznaczenie dróg przewidzianych do utrzymania w ramach niniejszego zadania oznaczono na załączonych do specyfikacji mapach poglądowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo wskazania parkingów lub placów nie oznaczonych na mapach poglądowych, które w umówionym z Zamawiającym terminie Wykonawca odśnieży za ustaloną wcześniej odpłatnością.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w trakcie realizacji przedmiotu umowy zapisy ustawy z 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm).

W zakresie zimowego utrzymania będą wykonywane następujące czynności:

1. Mechaniczne utrzymywanie nawierzchni, w tym odśnieżanie, zwalczanie śliskości na obszarach oznaczonych na mapach poglądowych. Wykonawca winien być w tym czasie w stałej gotowości do zimowego utrzymania (gotowości do prowadzenia akcji zimowej).  
Gotowość do zimowego utrzymania obejmuje w szczególności:
  - utrzymanie stałej całodobowej gotowości sprzętu specjalistycznego,
  - zapewnienie materiału do zimowego utrzymania,
  - całodobową gotowość pracowników do prowadzenia akcji zimowej.
2. Wywóz śniegu z miejsc wskazanych każdorazowo przez Zamawiającego.
3. Do zwalczania śliskości stosowane będą materiały zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. Nr 230, poz. 1960 z 2005r.).
4. Przyjmuje się I standard zimowego utrzymania jezdni według zasad określonych w tabeli – opis wymagań dla I standardu.

Wykonanie powyższych czynności oraz cena jednostkowa obejmuje:

1. Właściwe oznakowanie robót i czynności wykonywanych przy realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi zasadami BHP oraz bezpieczeństwa ruchu drogowego.
2. Udział potrzebnego do realizacji zadań sprzętu, pojazdów specjalistycznych i narzędzi.
3. Zabezpieczenie i oznakowanie otworów po uszkodzonych lub skradzionych włączach, kratkach ściekowych zgodnie z przepisami Prawo o ruchu drogowym z dnia 20 czerwca 1997 roku (Dz. U. Nr 108, poz. 908 z późn. zm.).
4. Powiadomianie Zamawiającego o wszelkich nagłych zdarzeniach, wypadkach mających miejsce na utrzymywanym terenie, a ujawnionych w czasie wykonywania przedmiotu umowy (np. brakujące kratki wpustów ulicznych, nagłe uszkodzenia nawierzchni stwarzające zagrożenie itp.).
5. Posiadanie przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

Zimowe utrzymanie dróg będących w zarządzie Spółdzielni Mieszkaniowej „Szarotka” w Kamiennej Górze prowadzone będzie zgodnie z I standardem zimowego utrzymania dróg.

Opis wymagań dla I standardu zawiera poniższa tabela:

<i>Standard</i>	<i>Opis stanu utrzymania drogi</i>	<i>Dopuszczalne odstępstwa od standardu</i>	
		<i>Po ustaniu opadów śniegu</i>	<i>Od stwierdzenia wystąpienia zjawiska</i>
I	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości Jezdnia posypana na całej długości	- luźny, błoto pośniegowe - do 3 godzin	- gołoledź, pośniegowa, lodowica - do 1 godziny 30 minut

Warunkiem złożenia oferty jest dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia (zapewnienie takiej ilości sprzętu, która pozwoli na sprawne prowadzenie utrzymania dróg zgodnie z wymaganymi standardami).

**Oferta złożona przez Wykonawcę zawierać winna cenę za godzinę pracy objętej w niniejszej specyfikacji bez czasu dojazdu do miejsc wykonywania usług.**

Zatwierdzam  
Prezes Zarządu  
Katarzyna Kurzeja